

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE PODZIEMIA

SZG1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA GARAŻU - 1	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,45$
- / 1,50 cm	powłoka hydrofobowa / tynk cement-wap	
24,00 cm	Ściana żelbetowa z betonu wodoszczelnego W-8 w technologii białej wanny	
-	zakład hydroizolacji	
8,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS P / polistyren XPS / kontynuacja wełny nad terenem, o wsp λ <= 038, do 1,3m p.p.t.	

SZG2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA GARAŻU - 1 - przy rampie	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,45$
- / 1,50 cm	powłoka hydrofobowa / tynk cement-wap	
24,00 cm	Ściana żelbetowa z betonu wodoszczelnego W-8 w technologii białej wanny	
-	zakład hydroizolacji	
8-16,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna - jako kontynuacja izolacji powyżej, o wsp λ <= 038	
1,50 cm	Warstwa wykończenia elewacji jako kontynuacja ściany powyżej	

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

SZ1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Część mieszkalna	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,23$
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
24,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej / słup żelbetowy / ściana żelbetowa	
16,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna / styroplan EPS o wsp λ <= 038	
1,00 cm	Tynk mineralny w systemie bezspoinowego wyk. elewacji, malowany farbą krzemianową / płytka klinikerowa jako rozwiązanie systemowe / tynk szlachetny	

SZ2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Część usługi	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,23$
-	Wykończenie wewn. wg proj. aranz. najemcy	
24,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej / słup żelbetowy / ściana żelbetowa	
16,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna / styroplan EPS o wsp λ <= 038	
1,00 cm	Tynk mineralny w systemie bezspoinowego wyk. elewacji, malowany farbą krzemianową / płytka klinikerowa jako rozwiązanie systemowe / tynk szlachetny	

SZ3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Część techniczna na dachu	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,23$
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
24,00 cm	Ściana żelbetowa	
16,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna o wsp λ <= 038	
1,50 cm	Tynk gipsowy, gęstość 1300material elewacyjny	

SZ4	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA DYLATACYJNA Poziom parteru	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,23$
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
24,00 cm	Ściana żelbetowa	
4,50 cm	Wełna mineralna - wypełnienie przewy dylatacyjnej	
24,00 cm	Ściana żelbetowa	
16,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna / styroplan EPS o wsp λ <= 038	
1,50 cm	Tynk mineralny w systemie bezspoinowego wyk. elewacji, malowany farbą krzemianową / płytka klinikerowa jako rozwiązanie systemowe / tynk szlachetny	

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ATTYKOWE

SA1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ATTYKOWA	
-	Otrobina piłkowa - Papa jako kontynuacja pokrycia dachu	
16,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS 038	
16,00 cm	Konstrukcja atyki wg. proj. konstrukcji	
16,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS 038	
1,50 cm	Tynk mineralny w systemie bezspoinowego wyk. elewacji, malowany farbą krzemianową / płytka klinikerowa jako rozwiązanie systemowe / tynk szlachetny	

SA2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA DYLATACYJNA ATTYKOWA	
-	Otrobina piłkowa - Papa jako kontynuacja pokrycia dachu	
16,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS 038	
16,00 cm	Konstrukcja atyki wg. proj. konstrukcji	
16,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS 038	
16,00 cm	izolacja termiczna - styroplan EPS 038	
-	Otrobina piłkowa - Papa jako kontynuacja pokrycia dachu	

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

SWG1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA OCIEPLONA Część garażowa	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 0,3$
0 - 1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
12/18/24,00 cm	Ściana żelbetowa / bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	
10,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna o wsp λ <= 032	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

SW1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA - międzylokalowa Część mieszkalna	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
24,00 cm	Ściana żelbetowa / bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
Minimalna izolacyjność analityczna dla przegrody = 90dB		

SW2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA - międzylokalowa Część usługowa	
18/24,00 cm	Ściana żelbetowa / bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	

SW3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA - lokal a komunikacja Część mieszkalna i usługowa	$U_{C(max)} [W/m^2K] < 1,00$
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
18/24,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	
3,00 cm	Twarda wełna mineralna λ<0,040m²K/W	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
Minimalna izolacyjność analityczna dla przegrody = 50dB		

SW4	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DYLATACYJNA Część mieszkalna	$U_{C(max)} [W/m^2K] <$
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
24,00 cm	Ściana żelbetowa	
4,50 cm	Wełna mineralna - wypełnienie przewy dylatacyjnej	
24,00 cm	Ściana żelbetowa	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
Minimalna izolacyjność analityczna dla przegrody = 50dB		

D1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA SILIKATOWA - 8cm Część mieszkalna	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
8,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

D2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA SILIKATOWA - 12cm Część mieszkalna i usługowa	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
12,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

D3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA - REI120 Wydzielenie pomieszczeń garażu	
1/11,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	
12-24,00 cm	Ściana murowana - pustak ceramiczny	
1/1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

D4	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA Wydzielenie pomieszczeń garażu	
12,00 cm	Ściana murowana - bloczki silikatowe na zaprawie cementowo - wapiennej	

DACH

SD1	DACH PŁASKI, KĄT NACHYLENIA 3%	$B_{w(t)}(t); NRO; U_{max}=0,18 W/m^2K$
2x	Papa asfaltowa -wierzchniego krycia	
25,00 cm	izolacja termiczna - Styroplan samogasnący / wełna mineralna, o wsp. λ nie większym niż 0,038	
-	Paroizolacja - np. folia paroizolacyjna, SP=100m	
0-32,00 cm	Wylewka kształtująca spadek	
24,00 cm	Strop żelbetowy wg projektu konstrukcji	
1,50 cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

SD2	DACH PŁASKI, KĄT NACHYLENIA 3% NAD LOGGIĄ	$B_{w(t)}(t); NRO; U=0,10 W/m^2K U_{max}=brak\ wymag\ an$
2x	Papa asfaltowa -wierzchniego krycia	
25,00 cm	izolacja termiczna - Styroplan EPSwełna mineralna, wg rys. dachu, o wsp. λ nie większym niż 0,038	
-	Paroizolacja - np. folia paroizolacyjna, SP=100m	
0-32,00 cm	Wylewka kształtująca spadek	
24,00 cm	Strop żelbetowy wg projektu konstrukcji	
10,00 cm	izolacja termiczna - Styroplan EPS 038	
1,50 cm	Tynk mineralny w systemie bezspoinowego wyk. elewacji, malowany farbą krzemianową	

SD3	POKRYCIE DACHOWE NAD CZĘŚCIĄ TECHNICZNA	$B_{w(t)}(t); NRO; U=0,12 W/m^2K U_{max}=0,18 W/m^2K$
2x	Papa asfaltowa -wierzchniego krycia	
22,00 cm	izolacja termiczna - wełna mineralna, wg rys. dachu, o wsp. λ nie większym niż 0,038	
-	Paroizolacja - np. folia paroizolacyjna, SP=100m	
-	Blacha trapezowa stalowa/powłoka wg proj. konstr.	
-	Krokwie stalowe wg proj. konstr.	

POSADZKI/ STROPY

P1	POSADZKA NA GRUNCIE Garaż	$U_{max}=1,20 W/m^2K$
-	Płyta żelbetowa w technologii "białej wanny" z warstwą spadkową 1,5% z betonu wodoszczelnego W-8, Warstwa wierzchnia utwardzona, nieśliska i zmywalna. Wykonac na podstawie Projektu Wykonawczego posadzki opracowanego przez wykonawcę.	
-	Izolacja przeciwnilopodowa - 2x folia PE 0,5mm łączona na zakład min. 30 cm lub klejona na stykach	
min. 7,00 cm	Warstwa wyrównawcza na gładzi - stabilizacja omentem	
30,00 cm	Nasyp z posypki / piasku średniego (λ=0,400<0,350 W/(m²K))	
-	Grunt rodzimy	

P2	STROP NAD GARAŻEM - pow. biologicznie czynna Część nieocieplana	
20,00cm +	Warstwa weglacyjna	
3,00cm	syst. geowłóknina	
3,00cm	syst. mata retencyjno-drenażowa	
3,00cm	syst. geowłóknina	
5,00cm	polistyren XPS w systemie warstw dachu zielonego	
-	warstwa posłogowa - folia PE	
-	Hydroizolacja systemowa, antykorozyjna	
0-20,00cm	Wylewka kształtująca spadek 1-2%	
-	Strop monolityczny żelbetowy. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	

P3	STROP NAD GARAŻEM - WYKONCZENIE CHODNIKIMI Część nieocieplana	
6,00 cm	Kostka brukowa lub płytki betonowa chodnikowa	
25,00-35,00cm	podbudowa - piasek średni lub żwirpiasek	
3,00cm	syst. mata magazynowo-drenażowa	
3,00cm	syst. geowłóknina	
5,00cm	polistyren XPS w systemie warstw dachu zielonego	
-	warstwa posłogowa - folia PE	
-	Hydroizolacja systemowa, antykorozyjna	
0-20,00cm	Wylewka kształtująca spadek 1-2%	
26,00 cm	Strop monolityczny żelbetowy. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	

S1	STROP NAD GARAŻEM (pod budynkiem) Część ocieplana	$U_{max} = 0,25 W/m^2K$
2,00 cm	Warstwa wykończeniowa (wg projektu wnętrz)	
-	izolacja przeciwnilopodowa - folia w jarnie (wylewać do pomieszczeń mokrych)	
4,00cm / 7,00cm	Warstwa podomijająca - wylewka betonowa zbrojona przedwskurczowo, dyktowana obwodowo	
8,00cm / 5,00cm	izolacja termiczna - Styroplan EPS 038	
-	Strop monolityczny żelbetowy. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
10,00 cm	izolacja termiczna - gruntuwana płyta lamelowa z wełny mineralnej w systemie ocieplenia grządy	

S2	STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY Część mieszkalna i usługowa	$U_{max} = 1,00 W/m^2K$
1,50 cm	Warstwa wykończeniowa (wg projektu wnętrz)	
-	izolacja przeciwnilopodowa - folia w jarnie (wylewać do pomieszczeń mokrych)	
4,50cm	Warstwa podomijająca - wylewka betonowa zbrojona przedwskurczowo, dyktowana obwodowo	
-	izolacja termiczna - Styroplan EPS 038	
3,00cm	izolacja akustyczna - wykonana z wełny mineralnej, SD<20MN/m3, o gęstości powyżej 120/m3	
5,00cm	warstwa dyspersowa dla instalacji, wypełnienie styroplanem EPS 100	
24,00 cm	Strop monolityczny żelbetowy. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

S3	STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY NAD WJAZDEM DO GARAŻU/PRZESWITEM Część mieszkalna	$U_{max} = 0,25 W/m^2K$
1,50 cm	Posadzka - warstwa wykończeniowa (wg projektu wnętrz)	
-	izolacja przeciwnilopodowa np. folia PE	
4,50cm	Warstwa podomijająca - wylewka betonowa zbrojona przedwskurczowo, dyktowana obwodowo	
6,00cm	izolacja termiczna - Styroplan EPS 100 038	
24,00 cm	Strop monolityczny żelbetowy. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
16,00cm	izolacja termiczna - Wełna mineralna 0.38	
1,50cm	Płyta włóknowo-cementowa	

L1	LOGGIA Część mieszkalna i usługowa	$U_{max} = brak\ wymag\ an$
1,00 cm	Płyty ceramiczne mrozoodporne, antypoślizgowe - warstwa wykończeniowa	
2,00cm	Elastyczna zaprawa klejowa do płytek - rozwiązanie systemowe	
1x	izolacja wodochronna - papa na lepku - rozwiązanie systemowe	
4,00cm	Warstwa dociskowa - jasnzych cementowy/chudy beton	
8,00 cm	Warstwa posłogowa - folia PE	
-	izolacja termiczna - Styroplan EPS 038	
-	Paroizolacja - membrana EPDM	
12,00-15,00 cm	Żelbetopłyta balkonowa ze spadkiem 2%	
5,00 cm	izolacja termiczna - Styroplan EPS 038	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

T1	TARAS NA STROPIE (NAD CZĘŚCIĄ OGRZEWANĄ) Nad mieszkaniem	$U_{max} = 0,18 W/m^2K$
1,00 cm	Płyty ceramiczne mrozoodporne, antypoślizgowe - warstwa wykończeniowa	
2,00cm	Elastyczna zaprawa klejowa do płytek	
-	izolacja wodochronna - papa na lepku	
4,00cm	Warstwa dociskowa ze spadkiem 2% - jasnzych cementowy/chudy beton	
18,00 cm	izolacja termiczna - Styroplan EPS 032 lub XPS	
-	Paroizolacja - membrana EPDM	
24,00 cm +	Strop monolityczny żelbetowy kształtujący spadek (2%), Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

T2a	TARAS NA STROPIE (NAD CZĘŚCIĄ OGRZEWANĄ) Nad usługami	$U_{max} = 0,18 W/m^2K$
3,00 cm	Płyty tarasowe	
5,00cm +	żwir	
-	geowłóknina	
22,00 cm	izolacja termiczna - XPS	
-	izolacja przeciwnilopodowa - systemowa(zapawa wierzchniego krycia termoczyrzewalna + papa podkładowa)	
24,00 cm +	Strop monolityczny żelbetowy kształtujący spadek (1,5%), Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

T2b	TARAS NA STROPIE (NAD CZĘŚCIĄ OGRZEWANĄ) Nad usługami, pow. biol. czynna.	$U_{max} = 0,18 W/m^2K$
20,00 cm +	warstwa weglacyjna	
-	syst. geowłóknina	
5,00cm	syst. mata magazynująco - drenażowa	
-	syst. geowłóknina, warstwa antykorozyjna	
22,00 cm	izolacja termiczna - XPS	
-	izolacja przeciwnilopodowa - systemowa(zapawa wierzchniego krycia termoczyrzewalna + papa podkładowa)	
24,00 cm +	Strop monolityczny żelbetowy kształtujący spadek (1,5%), Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

S	SCHODY I SPOCZNIKI Część mieszkalna i usługowa	
1,00 cm	Płyty ceramiczne mrozoodporne, antypoślizgowe - warstwa wykończeniowa	
2,00cm	Elastyczna zaprawa klejowa do płytek	
-	Spożnikipłyty żelbetowa. Wykonac na podstawie projektu konstrukcji	
1,50cm	Tynk lub gładz cementowo-wapienna	

UWAGA:

- Przegrody wykonać o parametrach izolacyjności akustycznej dla przegrody z zachowaniem wymogów W.T. oraz na podstawie operatu akustycznego.
- Strop nad lokalami usługowymi docieplić od spodu do parametru Umax=1,00 W/m²K do czasu zagospodarowania/ogrzewania lokalu

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



AKD Architekci sp. z o.o.

ul. Leksarska 8
00-610 Warszawa

www.akdarchitektci.pl
biuro@akdarchitektci.pl
tel. +48 515 066 320

TYTUŁ PROJEKTU:

BUDYNEK MIESZKALNY WRAZ Z GARAŻEM PODZIEMNYM
INFRASTRUKTURĄ WEWNĘTRZNĄ (INSTALACJAMI WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ, WENTYLACJI, CO, ENERGII ELEKTR.),
INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ (PROJ. INSTALACJĄ
KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, ENERGII
ELKTR., TELETECHNICZNA) ZBIORNIKIEM NA WODĘ OPADOWĄ,
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, DOJŚCIAMI I DOJAZDAMI
PRZY ULICY PRZY POTOKU W PRUSZKOWIE.

ADRES INWESTYCJI:

ul. Przy Potoku, 00-800 Pruszków
dz. nr ew. 34/25, 34/26, 34/27, 34/28, 34/29, 34/30

DANE INWESTORA:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Ostoja" Sp. z o.o.
ul. Tuwima 16, 05-084 Leszno

ARCHITEKTURA

GENERALNY PROJEKTANT:
PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:
mgr inż. arch. Maciej Zombirt, upr. nr 41/Sz/99

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ:
mgr inż. arch. Jarosław Głuszek, upr. nr BI/62/91

OPRACOWANIE:

mgr inż. arch. ANDRZEJ DAROWSKI

mgr inż. arch. EWA NOWOTARSKA

NAZWA RYSUNKU:

PRZEGRODY

BRANŻA: SKALA: NR. RYSUNKU:

ARCHITEKTURA

FAZA PROJEKTU:

PROJEKT

BUDOWLANY

DATA:

02.2020

A/10

UWAGA!

Kopiowanie, publikacje oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.